



Balatonlelle, Honvéd u. 88. sz. üdülő

HÁZIREND

1) A jelen Házirend az Universitas Quinqueecclesiensis Alapítvány (székhely: 7622 Pécs, Vasvári P. u. 4., adószám: 19306658-2-02) tulajdonában és a Pécsi Tudományegyetem (székhely: 7622 Pécs, Vasvári P. u. 4., adószám: 19308681-4-02; a továbbiakban: PTE) kezelésében, üzemeltetésében lévő 8683 Balatonlelle, Honvéd u. 88. sz. (3097 hrsz.) alatti Üdülőben tartózkodók nyugalma és pihenését, valamint az épület és berendezései rendeltetésszerű használatát, állagának védelmét biztosítja.

A Szabályzat hatálya kiterjed az Üdülő teljes területére, azaz az ingatlan minden helyiségére és a külső területeire, valamint mindazon személyekre, akik az Üdülőbe belépnek, azt használják, ott tartózkodnak.

2) A Házirendbe foglaltak betartását a PTE Kancellária Üzemeltetési és Beruházási Igazgatóság (ÜBI) által kijelölt személy jogosult és köteles ellenőrizni, szabálytalanság esetén köteles az elkövetőt felszólítani a kifogásolt magatartás azonnal abbahagyására. Amennyiben a felszólítás nem vezet eredményre, az érintett személy az Üdülő használatából kizárható, szükség esetén hatósági intézkedés kezdeményezhető.

3) A szobákat, faházakat az érkezés napján **17.00 órától lehet elfoglalni**, és az Üdülőt távozási napon **10.00 óráig kell elhagyni**. A távozás napján 10.00 óra után gépkocsi sem tárolható az Üdülő területén. A távozásra vonatkozó szabályt megszegő személy határozott időre (egy vagy akár több évre) kizárható az Üdülő igénybevételéből.

4) Amennyiben a vendég tömegközlekedéssel a szoba/faház elfoglalásának időpontja előtt érkezik, a csomagok elhelyezésére egy kijelölt szoba áll rendelkezésre, amelyet kérésre a gondnok nyit ki és zár be. A csomagmegőrző helyiség igénybevételét és az érkezés időpontját legkésőbb az érkezést megelőző napon telefonon (+36 30 636 0227) be kell jelenteni a gondnoknak. Előzetes bejelentés hiányában a gondnok nem köteles a vendég rendelkezésére állni a szoba elfoglalásának időpontja előtt.

5) A vendégek számára az Üdülő területén a **parkolás** a következők szerint biztosított:

- 3-4 fős szoba esetén: legfeljebb 1 db gépjármű
- 5-6 fős szoba esetén: legfeljebb 2 db gépjármű

A PTE a parkoló őrzését nem biztosítja, a parkoló gépjárművekért, illetve az azokban hagyott értékekért felelősséget nem vállal.

6) **Az Üdülő igénybevételének feltétele a személyazonosság és a térítési díj befizetésének igazolása, valamint az idegenforgalmi adó megfizetése.** Az idegenforgalmi adót az érkezés napján kell a gondnoknak készpénzben befizetni. A bejelentkezés egyben a Házirend elfogadását is jelenti.

A nyaralás megszakítása esetén a szállásdíj visszatérítésére nincs lehetőség, az idegenforgalmi adó arányos része visszajár.

7) **A szálláshely használatára vonatkozó igényt előterjesztő PTE dolgozó felelős a vele együtt üdülő (általa lejelentett) vendégekért.** Az Üdülő vendégei a szálláshelyre lefoglalt és kifizetett létszámon felül más személyt nem fogadhatnak. **Az Üdülő területén ott szálláshellyel nem rendelkező személy nem tartózkodhat** (még átmenetileg sem). A jogosulatlanul az Üdülő területén tartózkodó személyt a PTE üzemeltetői képviselője azonnali hatállyal kiutasíthatja. A külső személyek Üdülő területén való tartózkodására vonatkozó szabályt megszegő személy határozott időre (egy vagy akár több évre) kizárható az Üdülő igénybevételéből.

8) A vendégek a lakószobákat és a közös használatú helyiségeket a jó gazda gondosságával, rendeltetésszerűen, a társas együttélés követelményeinek megfelelően, a többi vendég jogainak és érdekeinek sérelme nélkül jogosultak, illetve kötelesek használni. Mindenkinek kötelessége ügyelni az Üdülő tisztaságára, rendjére, állagának megővésére. **A mások pihenését súlyosan megzavaró, vagy a Házirendet megszegő személy azonnali hatállyal kiutasítható az Üdülőből, és határozott időre (egy vagy akár több évre) kizárható az Üdülő igénybevételéből.**

9) Az épületben, annak berendezéseiben okozott kárt a károkozó köteles azonnal jelenteni a gondnoknak, és a keletkezett kár köteles megtéríteni.

10) A szoba/faház **kulcsát** az Üdülő területéről kivinni tilos! A vendég köteles a kulcsot a kulcsszéfben elhelyezni.

- 11)** Az Üdülő területére behozott pénzért, értéktárgyakért a PTE semmilyen felelősséget nem vállal. Kerékpár, roller kizárólag az épületen kívül tárolható. A kerékpár, roller biztonságos elhelyezéséről a tulajdonos köteles gondoskodni, azokért a PTE felelősséget nem vállal.
- 12)** A szálláshely elfoglalásakor a vendég köteles ellenőrizni a szoba és a berendezések állapotát, az esetleges hibákat azonnal köteles jelezni a gondnok felé. A beköltözéskor be nem jelentett, de később az üzemeltető által észlelt hibát az üzemeltető úgy tekintheti, mintha azt a vendég maga okozta volna.
- 13)** Az üzemeltető engedélye nélkül, önhatalmúlag más szobába/faházba költözni (szobát cserélni) tilos. A szobákat átrendezni tilos. Az Üdülő területén sátorozni tilos. Az Üdülő területéről a PTE tulajdonát képező tárgyat kivinni tilos.
- 14)** Az előkészített ágynemű fel- és lehúzása a vendég feladata.
- 15)** A saját szobájának tisztaságáról a turnus időszaka alatt a vendég gondoskodik. A közös használatú helyiségek takarítását az üzemeltető biztosítja.
- 16)** Az üzemeltető személyzete, általa megbízott karbantartó, javító személyzet szükség esetén bármikor jogosult belépni a szobába/faházba hibaelhárítás, kármegelőzés, műszaki ellenőrzés érdekében.
- 17)** A tűz- és balesetvédelmi szabályok betartása kötelező. A szabályzatok elérhetők a faliújságon és az ebédlőben. **Balesetről vagy egyéb rendkívüli eseményről a gondnokot azonnal tájékoztatni kell a +36 30 636 0227 telefonszámon.**
- 18)** Az Üdülő területén dohányozni, dohányzást imitáló eszközt használni **csak a kijelölt dohányzóhelyen** szabad. Az üdülő területén tüzet rakni csak az arra kijelölt helyen szabad, a tűzgyújtásra vonatkozó hatósági szabályok figyelembevételével. (Tűzgyújtási tilalom alatt tilos!)
- 19)** Az Üdülő területére **tilos bevinni:**
- közbiztonságot vagy mások testi épségét veszélyeztető eszközöket (pl. a konyhai felhasználáshoz indokolatlan méretű pengével, vágóéllel rendelkező szűrő- vagy vágóeszközöket, rugóskést, testi sérülés okozására alkalmas egyéb tárgyat, 20g töltőanyag tömeget meghaladó gázsprayt),
 - kábítószer, tudatmódosító szert, kábítószernek nem minősülő kábító hatású anyagot, illetve szert, kábítószer előállításához szükséges anyagot,
 - tűz- és robbanásveszélyes anyagokat, berendezéseket (pl. gázpalack),
 - állatokat.
- 20)** Az Üdülő területén tilos üzemeltetni a vendég tulajdonában álló TV készüléket, főző- és hűtőberendezést, mikrohullámú sütőt, kenyérpíritót. Saját tulajdonú egyéb nagyméretű vagy nagy teljesítményű elektronikai eszközöket az Üdülő területén csak a gondnok előzetes hozzájárulásával lehet használni.
- 21)** A vendégeknek **a tetőkre felmenni tilos!** A tetőn fennakadó játékokat (pl. tollaslabda) a gondnok a turnus utolsó napján (péntekenként) szedi le, ezen kívül más időpontban leszedni nem köteles.
- 22)** Az Üdülő területén 18 éven aluliak alkoholt nem fogyaszthatnak.

A 17-22. pontban foglalt rendelkezések megsértője azonnali hatállyal kiutasítható az Üdülőből.

- 23)** Az Üdülőben lévő elektromos berendezéseket a biztonsági előírások betartásával csak felnőttek kezelhetik. Az elektromos berendezések hibáját a gondnok felé kell jelezni, meghibásodott berendezést a vendégnek javítani tilos.
- 24)** Az Üdülő konyhája csak saját felelősségre használható. Tűzhelyen, mikrohullámú sütőben készülő ételt felügyelet nélkül hagyni tilos. A felügyelet nélkül hagyott étel alatt a gondnok jogosult a tűzhelyet/mikrohullámú sütőt lekapcsolni. Az étkezőben található eszközöket egészségügyi okokból onnan kivinni tilos. Tilos az Üdülő szennyvíz-szerelvényeibe olyan anyagot, hulladékot önteni, amely dugulást okozhat.
- 25)** Biztonsági okokból 10 év alatti gyermeket nem szabad a szobában vagy az Üdülő egyéb területén felnőtt felügyelete nélkül hagyni.
- 26)** A talált tárgyakat kérjük, a gondnoknak leadni szíveskedjenek.

Kellemes pihenést kívánunk minden kedves Vendégünknek!

PTE Üzemeltetési és Beruházási Igazgatóság